

# LOS AVELLANOS

ÑUÑO A

ERES JOVEN, VIVE JOVEN



## 1D1B 44 M<sup>2</sup>

### ESPACIO LAVADORA AFUERA

No quita espacio adentro.

### DORMITORIO PRINCIPAL

Amplio y luminoso para tu espacio íntimo.

306x288 m

### TERRAZA

Con 1.3mts de profundidad y totalmente independiente del vecino.

130x493 m

### GRANDES VENTANALES TERMOPANEL

Para luz natural en todos los espacios.

### ESPACIO 100% INTEGRADO EN LIVING, COMEDOR Y COCINA

Para hacer de todo.

ESTAR: 277x256 m  
COCINA: 289x218 m

### SEPARACIÓN Íntimo de lo social

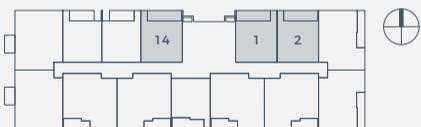
### MUEBLE EN OBRA

Para decorar como quieras.

### BAÑO TIPO HOTEL

Con shower door. Para aislar la intimidad del dormitorio principal.

207x140 m



Superficie útil: 36.57 m<sup>2</sup> | Superficie terraza: 7.5 m<sup>2</sup> | Superficie total: 44m<sup>2</sup>