



MAIPÚ  
M3

PENTHOUSE

3D+3B

COCINA CERRADA

SOCOVELSA<sup>®</sup>  
TODO ES DISEÑO

# PENTHOUSE 3D+3B

COCINA CERRADA

· M · N ·

**Superficie útil:** 131,52 m<sup>2</sup>

**Superficie terraza:** 50,75 m<sup>2</sup>

**Superficie total:** 182,27 m<sup>2</sup>

## Programa:

- 3 dormitorios
- Dormitorio principal en suite con walk in closet y segundo clóset en pasillo.
- Doble lavamanos independiente
- 2 baños + baño de visitas
- Cocina cerrada con mesón isla para comedor de diario
- Living
- Comedor
- Gran terraza con quincho incluido

## Terminaciones:

- Piso fotolaminado en dormitorios, living y comedor
- Gres porcelánico en cocina, baños y terraza
- Baño principal tipo hotel con shower door
- Lavamanos con vanitorio en ambos baños
- Cubierta granito en cocina
- Cocina amoblada y equipada con campana, encimera y horno en rack
- Refrigerador y freezer apanelados
- Logia con ducto para la basura
- Clóset ropa blanca en pasillo



Las imágenes, textos y planos son ilustrativos. Al momento de efectuar su compra verifique la disponibilidad, precio, características y las especificaciones definitivas que tendrá el proyecto. Estas podrían experimentar modificaciones. Ley 19.472. La superficie útil del inmueble corresponde a la suma de la superficie construida, techada y lateralmente cerrada en forma total. Medida desde el eje de los muros perimetrales interiores hasta el borde exterior de los perimetrales exteriores. Incluyendo a la mitad de la superficie de los espacios exteriores de uso privado tales como terrazas, balcones y logias. Ello conforme a lo establecido en los artículos 1.1.2 y 5.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, complementarias por la DDU N°10 de la División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo de fecha 14 de agosto del año 2002. Las superficies descritas en esta ficha corresponden a la tipología "M" del piso 11. Los metrajés pueden variar dentro de los modelos de la misma tipología de departamentos. Verificar en sala de ventas. Emitido el 12.01.21.